

## ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ при РАЙОНЕН СЪД ПЛОВДИВ

### ОБЯВЯВАНЕ НА КУПУВАЧ

РС –Пловдив, ст. № 2, 11,00 ч.

Зала за публични продажби

Дата на поставяне в РС: 6. 10. 2022

Деловодител:

### ОБЯВЛЕНИЕ

по изп. дело № 64/2022 г., I район

Подписаният Радослав Спасов, държавен съдебен изпълнител при Районен съд гр. Пловдив, обявявам на интересуващите се, че от 21.11.2022 г. до 21.12.2022 г., ще се проведе в сградата на Районен съд - Пловдив в гр. Пловдив, бул."Шести септември" № 167, първа по ред ПУБЛИЧНА ПРОДАН, приключваща в края на работното време на последния ден на следният недвижим имот в режим на съсобственост между възискателите/съделителите/длъжниците: Милка Петрова Кръшкова, Тодор Петров Кръшков, Пена Тодорова Божкова, Стойка Тодорова Искрова, Росица Димитрова Гълъбова, Павлин Петков Гълъбов, Димитър Петков Гълъбов, Красимир Петков Гълъбов, Тодор Петков Гълъбов, Мария Димитрова Гълъбова, Петко Иванов Гълъбов, Димитър Иванов Гълъбов, Тинка Илиева Пенчева, Иванка Тодорова Кръшкова, Златка Тодорова Кръшкова, а именно :

УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ П-305 от кв. 44 по КПР на с. Песнопой, общ. Калояново, обл. Пловдив, одобрен със Заповед № 3031/1987 г., с площ от 948 кв. м., при граници: улица, УПИ I-306, УПИ XII-301, УПИ XI-302, УПИ IV-303 и УПИ III-304, ведно с находящите се в същото МАСИВНА ЖИЛИЩНА СГРАДА с площ от 45 кв. м., ПАЯНТОВА СГРАДА с площ от 40 кв. м. и ПАЯНТОВА СГРАДА с площ от 35 кв. м.

**при начална цена – 80 % от пазарната цена, която е 53 500 лв., а именно 42 800 /четиридесет и две хиляди и осемстотин лева/;**

**Тежести за имота:** искова молба вписана в агенция по вписванията гр. Пловдив, акт номер: 8, том номер: 218, вх. рег. № 16570/02.06.2016 г., дв. вх. рег. № 16207/02.06.2016 г., искова молба вписана в агенция по вписванията гр. Пловдив, акт номер: 12, том номер: 228, вх. рег. № 25116/04.08.2016 г., дв. вх. рег. № 24491/04.08.2016 г., възбрана вписана в агенция по вписванията гр. Пловдив, акт номер: 4, том номер: 62, вх. рег. № 14300/04.05.2022 г., дв. вх. рег. № 14034/04.05.2022 г. по изп. дело 64/2022 г. I район по описа на СИС ПРС гр. Пловдив.

Интересуващите се от продажбата лица могат да се явят в канцеларията на Държавен съдебен изпълнител всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата по проданта. Всички желаещи да прегледат имотите могат да сторят това във времето за **ОГЛЕД – понеделник, сряда и петък от 14,00 часа до 16,00 часа – по местонахождението на имота през времетраенето на проданта.**

За участие в наддаването се внася задатък 10% върху началната цена на недвижимия имот, съгл. чл. 489, ал.1 от ГПК, по сметка на Държавен съдебен изпълнител, при банка ЦКБ АД, BIC SWIFT код на банката:CECB BGSF, BG33 CECB 9790 33F5 2744 00.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Пловдив и се завеждат във входящия регистър/чл. 489 от ГПК/. До устно наддаване се допускат само лица подали писмено наддавателно предложение в срок и внесли задатък. Писмените наддавателни предложения се приемат до 17.00ч. на 21.12.2022 г. в Регистратура за публични продажби, ет.3, ст.23, в сградата на РС Пловдив.

**ОБЯВЯВАНЕТО** купувач ще се извърши на 22.12.2022 г. (четвъртък), в 11.00 часа, на определеното място в сградата на Районен съд - Пловдив, на адрес: **гр.Пловдив, бул."Шести септември" № 167, партер, ст.2 Зала за публични продажби** в присъствието на явилите се наддавачи, от държавен съдебен изпълнител, за което се съставя протокол /чл. 492, ал.1 ГПК/. При обявяването на купувач явилите се наддавачи могат да предлагат **УСТНО** цена по-висока с размера на един задатък от най-високото писмено наддавателно предложение/чл. 492, ал.2 от ГПК/. Обявеният за купувач е длъжен в двуседмичен срок от приключване на проданта да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък.

Гр. Пловдив  
25.10.2022 г.

Държавен съдебен изпълнител:

/Радослав Спасов/

