

Районен съд - Карлово Регистратура

Вх. № 264846 час 16:19

дата 27.07.2022 г.

обр. R № 1 г.

дата на пощ. клейм г.

Регистратор

ОБЯВЛЕНИЕ

по изпълнително дело 111/2021г.

Днес 19.07.2022г. подписаният Илиян Миланов държавен съдебен изпълнител при Карловски районен съд обявявам на интересуващите се, че за времето от 26.08.2022г. до 26.09.2022г. включително в сградата на СЪДЕБНО ИЗПЪЛНИТЕЛНА СЛУЖБА, гр. Карлово, ул. „Тодор Каблешков”, № 1 ще се проведе нова втора по ред публична продажба на следния недвижим имот собственост на длъжника Стоян Петров Стоянов, а именно:

ОТ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ- ПРАЗНО ДВОРНО МЯСТО незастроено с площ 665кв.м., по акт за собственост, а по скица 730кв.м., находящо се в с. Васил Левски, община Карлово, област Пловдивска, УПИ VII- 22 в квартал 4 по плана на селото при граници и съседи: улица“56-та“, УПИ VIII- 23 и УПИ V- 22- САМО 5/16 /ПЕТ ШЕСТНАДЕСЕТИ/ ИД. ЧАСТИ.

Началната цена от която ще започне наддаването е 4827лв. /четири хиляди осемстотин двадесет и седем лева, която е 90/100 от началната цена при първата продан.

Върху имота има вписан договор за доброволна делба от 21.09.2011г. и вписана възбрана на 09.01.2022г. по настоящото дело.

Интересуващите се от имота могат да се явят в канцеларията на ДСИ всеки присъствен ден за да прегледат книгата.

За участие в наддаването най късно до 26.09.2022г. до 17ч. се внася задатък от 10% върху началната цена по сметка на държавния съдебен изпълнител в “Първа инвестиционна банка” АД гр. Карлово, б.с. BG 06FINV 91503315518703 по изп.д. 111/2021г., като всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик.

Наддавателни предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 на сто са недействителни. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение.

Предложенията се подават в канцеларията на районния съд, ул.“Генерал Карцов”, № 44 , което се отразява във входящия регистър.

На 27.09.2022г. в 10ч. в присъствието на явилите се наддавачи съдебния изпълнител съставя протокол и обявява за купувач този наддавач, който е предложил най-висока цена. Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък, съдебния изпълнител отразява предложението в протокола и след като наддавачът го подпише, съдебния изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размер на още един задатък.Ако постъпи предложение, то се отразява в протокола и наддавачът го подписва.След изчерпването на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

Купувачът е длъжен до 10.10.2022г. до 17ч. да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък, както и да внесе дт. по чл.50 от ТДТ по ГПК.

След влизане в сила на постановление за възлагане купувача заплаща 3% местна такса върху продажната цена на имота.

Оглед на имота всеки ден.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

