

О Б Я В Л Е Н И Е

по изпълнително дело 101/2018г.

Днес 10.05.2021г. подписаният Илиян Миланов държавен съдебен изпълнител при Карловски районен съд обявявам на интересуващите се, че за времето от 21.06.2021г. до 21.07.2021г. включително в сградата на СЪДЕБНО ИЗПЪЛНИТЕЛНА СЛУЖБА, гр. Карлово, ул. „Тодор Каблешков”, № 1 ще се проведе публична продажба на следния недвижим имот собственост на длъжника Илия Рогачев, а именно:

От **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор 36498.704.392, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение на КККР, адрес на имота гр. Карлово, п.к.4300, обл. Пловдивска, ул. „27-ма“, местност Ени кория, площ на имота 1000кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, девета категория, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 392, съседни:36498.704.9633, 36498.704.4035, 36498.704.403, ведно с попадащите в имота **Сграда 36498.704.392.1; Сграда 36498.704.392.2 и Сграда 36498.704.392.3 - САМО 1/6 ИДЕАЛНА ЧАСТ.**

Началната цена от която ще започне наддаването за продаваемата 1/6 ид. част е **1373.33лв.** /хиляда триста седемдесет и три лева и 33ст./, която е 80/100 от първоначалната цена 10300лв. определена от ДСИ с помощта на вещо лице.

Върху имота има вписана възбрана на 20.10.2020г. по настоящото дело, искова молба вписана на 28.12.2017г. и искова молба вписана на 21.11.2017г.

Интересуващите се от имота могат да се явят в канцеларията на ДСИ всеки присъствен ден за да прегледат книгата.

За участие в наддаването най късно до 21.07.2021г. до 17ч. се внася задатък от 10% върху началната цена по сметка на държавния съдебен изпълнител в “Първа инвестиционна банка” АД гр. Карлово, б.с. BG 06FINV 91503315518703 по изп.д. 101/2018г., като всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик.

Предложенията се подават в канцеларията на районния съд, ул.”Генерал Карцов”, № 44 , което се отразява във входящия регистър.

На 22.07.2021г. в 10ч. в присъствието на явилите се наддавачи съдебния изпълнител съставя протокол и обявява за купувач този наддавач, който е предложил най-висока цена. Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък, съдебния изпълнител отразява предложението в протокола и след като наддавачът го подпише, съдебния изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размер на още един задатък.Ако постъпи предложение, то се отразява в протокола и наддавачът го подписва.След изчерпването на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

Купувачът е длъжен до 04.08.2021г. до 17ч. да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък, както и да внесе дт. по чл.50 от ТДТ по ГПК.

След влизане в сила на постановление за възлагане купувача заплаща 3% местна такса върху продажната цена на имота.

Оглед на имота всеки ден.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

