

РАЙОНЕН СЪД – ПЪРВОМАЙ
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

ОБЯВЛЕНИЕ № 5 / ИД 116 / 2007 г.

Дата на поставяне: _____

Връчител: _____

Подпис, печат: _____

Държавният съдебен изпълнител при Районен съд - Първомай, Росица Тотева, с район на действие Районен съд – Първомай, уведомява интересуващите се, че по **изпълнително дело № 116 / 2007 г.** по описа на СИС при РС - Първомай,

в периода **от 29.03.2013 г. до 29.04.2013 г.** насрочва нова (втора) ПУБЛИЧНА ПРОДАН на следните недвижими имоти, придобити в режим на СИО, собственост на ВЕСЕЛИН СТЕФАНОВ ВЪЛЛОВ, с адрес в с. Езерово, общ. Първомай, обл. Пловдив, , а именно:

- **½ ид. ч. (една втора идеална част) от ПАРЦЕЛ III – 003 (трети) от кадастралния план на “СТОПАНСКИ ДВОР” № 3 на с. ЕЗЕРОВО, общ. Първомай, обл. Пловдив, местност “КУНЖАЛИ”** с площ на парцела **8.909 дка** (осем декара и деветстотин и девет квадратни метра) при граници: север – парцел II – 002, изток – парцел XIV – 014, юг – парцел IV – 004 и запад – шосе, заедно с **½ ид. ч. (една втора идеална част)** от построената в него сграда, представляваща **ОВЧАРНИК С НАВЕС** със застроена площ **450 кв. м.** (четирестотин и петдесет квадратни метра);

ЦЕНАТА, от която ще започне проданта е в размер на **14 021,40 лева** (четринадесет хиляди двадесет и един лева и четиредесет стотинки), представляваща 80 на сто от началната цена на имота по първата продан.

Тежести: ВЪЗБРАНА № 128/2007 г., т. 1 дв.вх. № 1522/10.07.2007 г. по изп. дело № 116 / 2007 г. в полза на АДВ – РД Пловдив; Договорна ипотека в полза на Иво Григоров Кировски, за олихвяема сума 21000 лв., със срок 04.04.2011 г., която НЕ Е ПОДНОВЕНА; Искова молба № 132/2010 г., т. 2, дв.вх. № 2163/14.12.2010 г. – ищец „Узунов и синове”, Булстат 126676015.

- **½ ид. ч. (една втора идеална част) от ПАРЦЕЛ IV – 004 (четвърти) от кадастралния план на “СТОПАНСКИ ДВОР” № 3 на с. ЕЗЕРОВО, общ. Първомай, обл. Пловдив, местност “КУНЖАЛИ”** с площ на парцела **8.759 дка** (осем декара и седемстотин петдесет и девет квадратни метра) при граници: север – парцел III – 003, изток – парцел XIV – 014, юг – парцел V – 005 и запад – шосе, заедно с **½ ид. ч. (една втора идеална част)** от построената в него сграда, представляваща **ОВЧАРНИК С БИТОВКА** със застроена площ **1500 кв. м.** (хиляда и петстотин квадратни метра);

ЦЕНАТА, от която ще започне проданта е в размер на **21 084 лева** (двадесет и една хиляди и осемдесет и четири лева), представляваща 80 на сто от началната цена на имота по първата продан.

Тежести: ВЪЗБРАНА № 128/2007 г., т. 1 дв.вх. № 1522/10.07.2007 г. по изп. дело № 116 / 2007 г. в полза на АДВ – РД Пловдив; Договорна ипотека в полза на Иво Григоров Кировски, за олихвяема сума 21000 лв., със срок 04.04.2011 г., която НЕ Е ПОДНОВЕНА; Искова молба № 132/2010 г., т. 2, дв.вх. № 2163/14.12.2010 г. – ищец „Узунов и синове”, Булстат 126676015.

- **½ ид. ч. (една втора идеална част) от ПАРЦЕЛ V – 005 (пети) от кадастралния план на “СТОПАНСКИ ДВОР” № 3 на с. ЕЗЕРОВО, общ. Първомай, обл. Пловдив, местност “КУНЖАЛИ”** с площ на парцела **8.685 дка** (осем декара и шестстотин осемдесет и пет квадратни метра) при граници: север – парцел IV – 004, изток – парцел XIV – 014 и парцел XII - 012, юг – парцел VIII – 008 и запад – шосе, заедно с **½ ид.ч. (една втора идеална част)** от построената в него сграда, представляваща **ОВЧАРНИК** със застроена площ **1330 кв. м.** (хиляда триста и тридесет квадратни метра);

ЦЕНАТА, от която ще започне проданта е в размер на **22 340,10 лева** (двадесет и две хиляди триста и четиредесет лева и десет стотинки), представляваща 80 на сто от началната цена на имота по първата продан.

Тежести: ; ВЪЗБРАНА № 128/2007 г., т. 1 дв.вх. № 1522/10.07.2007 г. по изп. дело № 116 / 2007 г. в полза на АДВ – РД Пловдив; Договорна ипотека в полза на Иво Григоров Кировски, за олихвяема сума 21000 лв., със срок 04.04.2011 г., която НЕ Е ПОДНОВЕНА

Проданта ще се проведе в сградата на Районен съд – Първомай, с адрес: гр. Първомай, обл. Пловдив, ул. “Христо Ботев” № 13 и приключва в края на работното време в **17:00 часа на последния ден – 29.04.2013 г.**

ОБЯВЯВАНЕТО на наддавателните предложения ще стане от държавен съдебен изпълнител на **30.04.2013 г. в 9.00 ч.** в сградата на Районен съд – Първомай в “Зала за обявяване на купувачи”, находяща се в сутерена на сградата, в присъствието на явилите се наддавачи, за което се съставя протокол.

ОБЯВЛЕНИЕ № 5 / ИД 116 / 2007 г. (страница 2-ра)

- Всички желаещи да прегледат имотите могат да сторят това във времето за **ОГЛЕД: ВСЕКИ РАБОТЕН ДЕН ОТ 14 Ч. ДО 16 Ч. ПРЕЗ ВРЕМЕТРАЕНЕТО НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАН**, ЧРЕЗ НАЗНАЧЕНИЯ ПАЗАЧ ВЕСЕЛИН СТЕФАНОВ ВЪЛОВ, С АДРЕС В С. ЕЗЕРОВО, ОБЛ. ПЛОВДИВ.
- Книжата за проданта се държат в канцеларията на съдебноизпълнителната служба – стая № 8 в сградата на Районен съд – Първомай, с адрес: гр. Първомай, обл. Пловдив, ул. “Христо Ботев” № 13, и са на разположение на всеки, който се интересува от имотите. ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ДОКУМЕНТИ И ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ПУБЛИЧНАТА ПРОДАН, следва да се депозира писмена молба с приложен към нея документ за платена държавна такса по чл. 45 от Тарифа за таксите, които се събират от съдилищата по ГПК, в размер на **20 лева** по сметката на РС – Първомай: IBAN BG12 UNCR 752731 58275601 при УниКредит Булбанк АД - филиал Първомай.
- **ЗА УЧАСТИЕ в наддаването се внася ЗАДАТЪК в размер 10 % върху началната цена на имотите**, по набирателната сметка на Районен съд – Първомай с IBAN BG39 UNCR 752733 58275632 при УниКредит Булбанк АД - филиал Първомай.
- Всеки наддавач ПОСОЧВА ПРЕДЛОЖЕНАТА ОТ НЕГО ЦЕНА С ЦИФРИ И С ДУМИ и подава ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СИ ЗАЕДНО С КВИТАНЦИЯТА ЗА ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТЪК В ЗАПЕЧАТАН ПЛИК. Наддавачът може да направи повече наддавателни предложения. Всяко наддавателно предложение се прави отделно. За всяко наддавателно предложение се внася отделен задатък.
- ПРЕДЛОЖЕНИЯТА СЕ ПОДАВАТ В КАНЦЕЛАРИЯТА НА РАЙОННИЯ СЪД, КОЕТО СЕ ОТРАЗЯВА ВЪВ ВХОДЯЩИЯ РЕГИСТЪР.
- Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, както и предложения за цена под началната са недействителни.
- Обявяване на купувач: На 30.04.2013 година в 9:00 часа - в началото на работния ден след изтичането на срока за подаване на писмени наддавателни предложения на определеното място в сградата на районния съд съдебният изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи обявява постъпилите наддавателни предложения, за което съставя протокол. В протокола се вписват наддавачите и наддавателните предложения по реда на отварянето на пликите. За купувач на имота се смята този наддавач, който е предложил най-висока цена. Ако най-високата цена е предложена от повече от един наддавач, купувачът се определя от съдебния изпълнител чрез жребий в присъствието на явилите се наддавачи. Обявяването на купувача се извършва от съдебния изпълнител в протокола, който се подписва от него.
 - УСТНО НАДДАВАНЕ: Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък, съдебният изпълнител отразява предложението в протокола и след като наддавачът го подпише, съдебният изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размера на още един задатък. Ако постъпи предложение, то се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.
 - Купувачът е длъжен в едноседмичен срок от приключване на проданта да внесе предложената от него цена, като приспадне внесеня задатък.

Чл. 277, ал. 1 от Наказателния кодекс: Който съзнателно премахне или повреди печат, поставен на законно основание от орган на властта, частен съдебен изпълнител или помощник-частен съдебен изпълнител върху движима или недвижима вещ за знак, че достъпът или разпореждането с нея са ограничени, се наказва с лишаване от свобода до две години или с глоба от сто до триста лева.

13.02.2013 г.
гр. Първомай

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

(Росица Тотева)

