

РАЙОНЕН СЪД – ПЪРВОМАЙ
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

Дата на поставяне: _____
Връчител: _____
Подпис, печат: _____

ОБЯВЛЕНИЕ № 5 / ИД 29 / 2010 г.

Подписаната Росица Тотева – държавен съдебен изпълнител при Районен съд-Първомай, с район на действие Районен съд – Първомай, уведомява интересуващите се, че по изпълнително дело № 29 / 2010 г. по описа на СИС при РС - Първомай, в периода от 11.07.2014 г. до 11.08.2014 г. насрочвам нова ПУБЛИЧНА ПРОДАН (втора по ред) на следния недвижим имот, собственост на: длъжника Иван Симеонов Чобанов (½ ид.ч.) и на третите лица Веселин Петков Чобанов (¼ ид.ч.) и Симеон Петков Чобанов (¼ ид.ч.), а именно:

Двуетажна масивна жилищна сграда със застроена площ от 57.5 кв.м. (петдесет и седем цяло и пет квадратни метра), заедно с ½ (една втора) идеална част от общите части на сградата, обслужващи по естеството си цялата двуетажна жилищна сграда, построена въз основа на отстъпено право на строеж в дворно място с площ от 294 кв.м (двеста деветдесет и четири квадратни метра), намиращо се в гр. Първомай, съставляващо УПИ Х-2249 (десет римско – две хиляди двеста четиредесет и девет) в кв. 129 (сто двадесет и девет) по плана на гр. Първомай от 1994 г., който имот е с жилищно предназначение, с приложени улична и дворищна регулации, при граници на УПИ: улица, УПИ I-2248, УПИ Х-2251 и УПИ IX-2250, който имот е идентичен с възбранения и описан от ДСИ имот, а именно:

½ една втора/ идеална част от северната половина от цялата двуетажна жилищна сграда със застроена площ на тази половина от 57.5 /петдесет и седем цяло и пет/ квадратни метра, имащи следното разпределение по етажи: първи етаж-две стаи, готварна, преддверие; втори етаж-две стаи, баня, дрешник, веранда; самостоятелен вход на цялото стълбище, обслужващо северната половина на сградата; три избени помещения, разположени в северната половина сградата със самостоятелен вход към тях; ½ една втора/ идеална част от общите части на цялата сграда, обслужващи по естеството си цялата двуетажна жилищна сграда, находяща се в дворното място от около 420 кв.м / четиристотин и двадесет квадратни метра/, намиращо се в гр.Първомай, при граници: улица, Христо Вълчев Стоилов, братя Атанас и Иван Петкови Чобанови, на които е отстъпено правото на строеж, което дворно място съставлява самостоятелен парцел № XXVI /двадесет и шести/ от квартал 153 /сто петдесет и три/ по регулационния план на град Първомай.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА е в размер на 21 450 лева (двадесет и една хиляди четиристотин и петдесет лева), представляваща 80 % от началната цена по първата продан.

Тежести върху имота: ВЪЗБРАНА, вписана на 13.09.2010 г. по изп. дело № 29 / 2010 г. в полза на възискателите Мирела Иванова Чобанова и Йоана Иванова Чобанова.

Проданта ще се проведе в сградата на Районен съд – Първомай, с адрес: гр. Първомай, обл. Пловдив, ул. "Христо Ботев" № 13 и приключва в края на работното време на последния ден – на 11.08.2014 г. в 17:00 часа.

ОБЯВЯВАНЕТО на наддавателните предложения ще стане от държавния съдебен изпълнител на 12.08.2014 г. в 10.00 ч. в сградата на Районен съд – Първомай в "Зала за обявяване на купувачи", находяща се в сутерена на сградата, в присъствието на явилите се наддавачи, за което се съставя протокол.

Всички желаещи да прегледат имота могат да сторят това във времето за **ОГЛЕД**: всеки работен ден от 9 ч. до 17 ч. през времетраенето на публичната продан, чрез назначения пазач Петра Минева Чобанова от гр. Първомай, обл. Пловдив.

Книжката за проданта се държат в канцеларията на съдебноизпълнителната служба – стая № 1 в сградата на Районен съд – Първомай, с адрес: гр. Първомай, обл. Пловдив, ул. "Христо Ботев" № 13, и са на разположение на всеки, който се интересува от имота. За предоставяне на документи и информация относно публичната продан, следва да се депозира писмена молба с приложен към нея документ за платена държавна такса по чл. 45 от Тарифа за таксите, които се събират от съдилищата по ГПК, в размер на 20 лв. по транзитната сметка на РС – Първомай с IBAN BG86 CECB 9790 31E4 1610 00 към Централна кооперативна банка" АД - София, клон Пловдив - България, офис Първомай.

ЗА УЧАСТИЕ в наддаването се внася **ЗАДАТЪК** в размер 10 % върху началната цена на имота, по по набирателната сметка на Районен съд – Първомай с IBAN BG93 CECB 9790 33 E4 1610 00 към Централна кооперативна банка" АД - София, клон Пловдив - България, офис Първомай.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи повече наддавателни предложения. Всяко наддавателно предложение се прави отделно. За всяко наддавателно предложение се внася отделен задатък.

Предложенията се подават в канцеларията на районния съд, което се отразява във входящия регистър.

05.06.2014 г.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ: _____

(Росица Тотева)