

## О Б Я В Л Е Н И Е

### по изпълнително дело 43/2009г.

Днес 17.11.2017г. подписаният Илиян Миланов държавен съдебен изпълнител при Карловски районен съд обявявам на интересуващите се, че за времето от 08.01.2018г. до 08.02.2018г. включително в сградата на Карловски районен съд ет.2, стая № 3 ще се проведе публична продажба на следния недвижим имот собственост на длъжника Любомир Илиев Илиев, а именно:

Само ¼ ид. част от ДВОРНО МЯСТО цялото застроено и незастроено от 320кв.м., находящо се в гр. Карлово, ул."Гълъбец", № 17, ведно с ¼ ид. част от всички строителни подобрения и трайни насаждения и ведно с целия ПЪРВИ ЕТАЖ с площ 70 кв.м. със самостоятелен вход към него от построената в имота двуетажна жилищна сграда с приземен етаж и ведно с целия ГАРАЖ И ИЗБА под него с площ 30кв.м., който имот представлява УПИ VIII-449 в квартал 25 при граници и съседи: от две страни улица и УПИ VII-448, IX-450

Началната цена от която ще започне наддаването е **32850**лв. /тридесет и две хиляди осемстотин и петдесет лева/, която е 75/100 от пазарната цена на имота в размер на 43800лв.

Върху имота има вписана възбрана на 30.09.2015г. по настоящото дело.

Дължим данък недвижим имот 7.97лв.

Интересуващите се от имота могат да се явят в канцеларията на ДСИ всеки присъствен ден за да прегледат книгата.

За участие в наддаването най късно до 08.02.2018г. до 17ч. се внася задатък от 10% върху началната цена по сметка на държавния съдебен изпълнител в "Първа инвестиционна банка" АД гр. Карлово, б.с. BG 06FINV 91503315518703 по изп.д. 43/2009г., като всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на районния съд /стая №14/, което се отразява във входящия регистър.

На 09.02.2018г. в 9ч. в присъствието на явилите се наддавачи съдебния изпълнител съставя протокол и обявява за купувач този наддавач, който е предложил най-висока цена. Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък, съдебния изпълнител отразява предложението в протокола и след като наддавачът го подпише, съдебния изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размер на още един задатък. Ако постъпи предложение, то се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпването на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

Купувачът е длъжен до 16.02.2018г. до 17ч. да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък, както и да внесе дт. по чл.50 от ТДТ по ГПК. След влизане в сила на постановление за възлагане купувача заплаща 3% местна такса върху продажната цена на имота. Оглед на имота всеки ден.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

