

ОБЯВЛЕНИЕ

по изпълнително дело 149/2018г.

Днес 22.11.2018г., подписаният Велин Енев държавен съдебен изпълнител, при Карловски районен съд обявявам на интересуващите се, че за времето от 04.01.2019г. до 04.02.2019г., включително в сградата на Карловски районен съд ет.2, стая №3, ще се проведе публична продажба /първа по ред/, за удовлетворяване вземането на вискателите /съделители/- 1. Стефко Митев Балимезов и 2. Ненка Райчинова Балимезова, на следния недвижим имот при съсобственост с длъжника /съделител/- Станимир Митев Балимезов, а именно:

1. Поземлен имот с инд. №36498.503.1906, находящ се в гр. Карлово, ул. „Гео Милев“ №5, с площ от 583 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване / до 10 метра/, стар инд.-няма, номер по предходен план: 1906, кв.95, парцел: VI-1906, при съседни: 36498.503.1905, 36498.503.1895, 36498.503.1894, 36498.503.1893, 36498.503.20, 36498.503.9573, ведно с построената в него сграда с инд. №36498.503.1906.4., със ЗП от 28 кв.м., брой етажи: 1, предназначение: стопанска сграда, при цена от 44 029.44 лв./четирidesет и четири хиляди двадесет и девет лева и 44 ст./, равна на 80/100 от стойността посочена в ИЛ.

Върху имота има следните вещни тежести:

1.1. Възбрана по настоящото изп. дело.

Интересуващите се от имота могат да се явят в канцеларията на ДСИ всеки присъствен ден за да прегледат книгата. Време за оглед на имота, находящ се в гр. Карлово може да се извърши от понеделник до петък от 17.30 часа до 18.30 часа.

За участие в наддаването най-късно до 04.02.2019г. до 17ч. се внася задатък от 10% върху началната цена по сметка на държавния съдебен изпълнител в изпълнител в “Първа инвестиционна банка” АД гр. Карлово, б.с.-BG 06 FIN91503315518703 по 149/2018г., като всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Наддавателни предложения за цената под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 на сто са недействителни. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд – гр. Карлово, ул. „Ген. Карцов“ №44, което се отразява във входящия регистър, съгласно чл.489, ал.4 от ГПК.

ОБЯВЯВАНЕТО на купувач ще се извърши на 05.02.2019г. в 14.30ч. в сградата на Районен съд – гр. Карлово, ул. “Тодор Каблешков” №1 в присъствието на явилите се наддавачи от съдебния изпълнител който съставя протокол на осн.чл.492 ал.1 от ГПК и обявява за купувач този наддавач, който е предложил най- висока цена.

В случай, че предложената цена е над 30 000 лв., всеки наддавач е длъжен да подаде декларация за произход на средствата съгласно чл.4, ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 от ЗМИП, а наддавачът-юридическо лице да подаде също декларация за действителния собственик/-ци на юридическото лице съгласно чл.6, ал.2 от ЗМИП.

Купувачът е длъжен до 19.02.2019г. до 17,00 часа да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък, както и да внесе дт. по чл.50 от Т№1 ТДТ. След влизане в сила на постановление за възлагане купувача заплаща 3% местна такса върху продажната цена на имота.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Велин Енев/

