

О Б Я В Л Е Н И Е

по изпълнително дело 142/2019г.

Днес 30.01.2020г. подписаният Илиян Миланов държавен съдебен изпълнител при Карловски районен съд обявявам на интересуващите се, че за времето от 26.02.2020г. до 26.03.2020г. включително в сградата на СЪДЕБНО ИЗПЪЛНИТЕЛНА СЛУЖБА, гр. Карлово, ул. „Тодор Каблешков”, № 1 ще се проведе публична продажба на следния недвижим имот съсобственост на съделителите Тодор Славов Тодоров и Пенка Радева Ненкова, а именно: САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА- АПАРТАМЕНТ с идентификатор 36498.501.752.1.8 находящ се в гр. Карлово, обл. Пловдивска, ул. “Иванка Пашкулова“, № 4, ет.5, ап.8, със застроена площ 142.95кв.м., ведно с прилежащото му ИЗБЕНО ПОМЕЩЕНИЕ, № 5 от 27.51кв.м., СКЛАДОВО ПОМЕЩЕНИЕ № 5 ОТ 11.95кв.м., ТАВАН с площ 24.75кв.м., както и 10.97% идеални части от общите части на сградата, като самостоятелния обект се намира в сграда № 1 разположена в поземлен имот с идентификатор 36498.501.752.

Началната цена от която ще започне наддаването е **73920лв.** /седемдесет и три хиляди деветстотин и двадесет лева/, която е 80/100 от първоначалната цена 92400лв.

Върху имота има вписана възбрана на 27.12.2019г. по настоящото дело и искова молба вписана на 14.03.2019г.

САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА- ГАРАЖ № 5 с идентификатор 36498.501.752.1.28, находящ се в гр. Карлово, ул. “Иванка Пашкулова“, № 4, ет.1, гараж 5, с площ 22.50кв.м., ведно с 1.50% ид. части от общите части на сградата, като самостоятелния обект се намира в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 36498.501.752.

Началната цена от която ще започне наддаването е 6300лв./шест хиляди и триста лева/, която е 80/100 от първоначалната цена 7875лв.

Върху имота има вписана възбрана на 27.12.2019г. по настоящото дело и искова молба вписана на 14.03.2019г.

Интересуващите се от имота могат да се явят в канцеларията на ДСИ всеки присъствен ден за да прегледат книгата.

За участие в наддаването най късно до 26.03.2020г. до 17ч. се внася задатък от 10% върху началната цена по сметка на държавния съдебен изпълнител в “Първа инвестиционна банка” АД гр. Карлово, б.с. BG 06FINV 91503315518703 по изп.д. 142/2019г., като всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на районния съд, ул. “Генерал Карцов”, № 44 , което се отразява във входящия регистър.

На 27.03.2020г. в 10ч. в присъствието на явилите се наддавачи съдебния изпълнител съставя протокол и обявява за купувач този наддавач, който е предложил най-висока цена. Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък, съдебния изпълнител отразява предложението в протокола и след като наддавачът го подпише, съдебния изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-

висока цена с размер на още един задатък. Ако постъпи предложение, то се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпването на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена. Купувачът е длъжен до 09.04.2020г. до 17ч. да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък, както и да внесе дт. по чл.50 от ТДТ по ГПК. В случай, че предложената цена е на стойност равна или надвишаваща левовата равностойност на 15000 евро или тяхната равностойност в друга валута, всеки наддавач е длъжен да подаде Декларация за произход на средства съгласно чл. 66, ал.2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари, а наддавача юридическо лице да подаде също Декларация за действителния собственик/-ци на юридическото лице съгласно чл. 59, ал.1, т.3 от ЗМИП.

След влизане в сила на постановление за възлагане купувача заплаща 3% местна такса върху продажната цена на имота.

Оглед на имота всеки понеделник и събота от 11 до 14ч.

Пазач на имота е Тодор Славов Тодоров. Телефон за връзка 0893 686 296.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

