

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ при РАЙОНЕН СЪД ПЛОВДИВ

РС –Пловдив,ст.№2, 14,00ч.
Зала за публични продажби

Дата на поставяне в РС:
Деловодител:

ОБЯВЛЕНИЕ

по изп. дело № 2042/2016г., II район

Подписаната В.Матева, държавен съдебен изпълнител при Районен съд гр. Пловдив, обявявам на интересуващите се, че от **08.01.2018г. до 08.02.2018г.**, ще се проведе в сградата на Районен съд - Пловдив в гр. Пловдив, бул."Шести септември" № 167, първа ПУБЛИЧНА ПРОДАН, приключваща в края на работното време на последния ден на следният недвижим имот, принадлежащ на длъжника по изп.дело **МАРИАН НИКОЛОВ РАШЕВ**, гр. Пловдив, за удовлетворяване вземането на вискателя Габриела Марианова Рашева, чрез нейната майка и законен представител Величка Иванова Рашева гр. Пловдив, а именно :

1/6 (една шеста) идеална част от: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 56784.540.388.2.25, гр. Пловдив, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, Последно изменение със Заповед: няма издадена заповед за изменение на КККР, Адрес на имота: гр. Пловдив, район Тракия, п.к. 4000, ж.к. Тракия, бл. 72а, вх.Г, ет.1, ап.1/10, Самостоятелният обект се намира в сграда № 2, разположена в поземлен имот с идентификатор 56784.540.388, Предназначение на самостоятелния имот: **Жилище, апартамент**, Брой нива на обекта: 1, Посочена в документа площ: **85.35 кв.м.**, Прилежащи части: **изба № 20 – 4.723 кв.м. и 1.138 % ид.ч. от общ. ч. на сградата**, Ниво:1, Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: 56784.540.388.2.26, 56784.540.388.2.3, Под обекта: няма, Над обекта: 56784.540.388.2.28, с описание на недвижимия имот по нот. акт. № 98 том 8/16.09.1982г., както следва: АПАРТАМЕНТ № 10 на първия етаж, ляв, находящ се в ж.к. „Тракия, жил. блок № 72а, вх.Г, в гр. Пловдив, състоящ се от три стаи, готварна със столова, баня, пералня, тоалетна, коридор северна и южна тераса , със застроена площ от **85,35 кв.м.**, при граници: изток – апартамент № 9 от вх.В, собственост на Недко Желязков Дичев; запад – апартамент № 11 собственост на Иван Петров Арабаджиев, етажната площадка и асансьорната шахта; над апартамента е апартамент № 22 собственост на Цветанка Костова Брънгова и Виктор Серафимов Брънгов; под апартамента са избени помещения, **заедно с избено помещение № 20 от 4,723 кв.м.**, при граници: изток – мазе № 5 собственост на Николай Христов Кърнев от вх. Б; запад – мазе № 19 собственост на Кирил Георгиев Господинов; север – мазе № 21 собственост на Иван Петров Арабаджиев и коридор, **заедно с 1,138 % идеални части** от сградата и правото на строеж.

ЗАБЕЛЕЖКА: Съгласно справка от Община Пловдив, Район „Тракия“ с изх. № 6-1000-1121(1)/06.11.2017г., административен адрес: гр. Пловдив, ЖК „Тракия“ бл. 72а, вх. „Г“, ет.1, ап.1/10 е **ИДЕНТИЧЕН** с административен адрес: гр. Пловдив, ЖК „Тракия“ бл. 72 вх. „Г“, ет.1, ап.1/10,

при начална цена – 10 906,40 лв. /десет хиляди деветстотин и шест лева и четиридесет стотинки/, представляваща 80% от стойността на притежаваната от длъжника ид. част от имота, която е 13 633,00 лв. /тринадесет хиляди шестстотин тридесет и три лева/.

Тежести за имота: възбрана № 205 том 4/2011г. на АВ – Пловдив по изп. дело № 2042/2016г. II район по описа на СИС при ПРС; възбрана № 134 том 2/2016г. на АВ – Пловдив по изп. дело № 20168210400128 на ЧСИ Петко Илиев, рег. № 821 на КЧСИ.

Интересуващите се от продажбата лица могат да се явят в канцеларията на Държавен съдебен изпълнител всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата по проданта. Всички желаещи да прегледат имотите могат да сторят това във времето за **ОГЛЕД – понеделник, сряда и петък от 13,00 часа до 15,00 часа – по местонахождението на имота през времетраенето на проданта.**

За участие в наддаването се внася задатък 10% върху началната цена на недвижимия имот, съгл. чл. 489, ал.1 от ГПК, по сметка на Държавен съдебен изпълнител, при банка ЦКБ АД, BIC SWIFT код на банката: CECB BGSF, BG33 CECB 9790 33F5 2744 00.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в Регистратура за публични продажби, ет.3, ст.24, в сградата на РС Пловдив и се завеждат във входящия регистър/чл. 489 от ГПК/.

ОБЯВЯВАНЕТО купувач ще се извърши на **09.02.2018г., в 14.00 часа**, на определеното място в сградата на Районен съд - Пловдив, на адрес: гр.Пловдив, бул."Шести септември" № 167, партер, ст.2 Зала за публични продажби в присъствието на явилите се наддавачи, от държавен съдебен изпълнител, за което се съставя протокол /чл. 492, ал.1 ГПК/. При обявяването на купувач явилите се наддавачи могат да предлагат **УСТНО** цена по-висока с размера на един задатък от най-високото писмено наддавателно предложение/чл. 492, ал.2 от ГПК/. Обявеният за купувач е длъжен в двуседмичен срок от обявяването му за купувач да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък.

Гр. Пловдив
27.11.2017 г.

Държавен съдебен изпълнител

