

## О Б Я В Л Е Н И Е

по изпълнително дело 83/2019г.

Днес 17.12.2019г. подписаният Илиян Миланов държавен съдебен изпълнител при Карловски районен съд обявявам на интересуващите се, че за времето от 24.01.2020г. до 24.02.2020г. включително в сградата на СЪДЕБНО ИЗПЪЛНИТЕЛНА СЛУЖБА, гр. Карлово, ул. „Тодор Каблешков”, № 1 ще се проведе публична продажба на следните недвижими имоти съсобственост на съделителите Лазах Христов Вачев и други, а именно:

**САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА** с идентификатор 68080.504.2.5.8, съгласно схема № 15-301451-27.06.2017г. на СГКК- Пловдив с адрес на имота гр. Сопот, п.к.4330, ул.“Иван Вазов“, № 80, бл.6, вх.А, ет.2, ап.8 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдивска, одобрен със Заповед РД-18-8/11.03.2011г. на Изпълнителния директор на АГКК, който самостоятелен обект се намира в сграда № 5, разположена в поземлен имот с идентификатор 68080.504.2, с предназначение на самостоятелния обект- жилище, апартамент, брой нива на обекта-1, целия с площ от 58.75кв.м., ниво:1, при съседни на самостоятелния обект в сградата: на същия етаж:68080.504.2.5.7, под обекта: 68080.505.2.5.12, ведно с прилежащите части:1/2 ид. част от избено помещение № 2 с площ 4.50кв.м., таванско помещение № 8 с площ 19кв.м., както и 8.431%ид.части от общите части на сградата, стар идентификатор: няма, който имот съгласно документ за собственост представлява: апартамент № 8, на втори етаж, в жилищна сграда блок 6, вх.А, находящ се в гр. Сопот, обл. Пловдивска, ул.“Георги Димитров“, № 39, построен върху държавна земя, състоящ се от две стаи, коридор и клозет, със застроена площ 58.75кв.м., при граници и съседни на жилището: отгоре ап. 12, отляво- ап.7, отдолу- ап.4, ведно с ½ ид. част от избено помещение № 2 с площ 4.50кв.м., при съседни на избеното помещение: отляво изба на Дончо Станев, отдясно изба на Найдено Аченев и таванско помещение № 8 с площ 19кв.м., при граници на таванското помещение: отляво таван № 10, отдясно-таван № 4 и ведно с 8.431% ид. части от общите части на сградата, описан в договор от 19.07.1990г. за продажба на държавен имот по реда на Наредбата за държавните имоти. Началната цена от която ще започне наддаването е **16240лв.** /шестнадесет хиляди двеста и четридесет лева/, която е 80/100 от първоначалната цена 20300лв. Върху имота има вписана възбрана на 18.07.2019г. по настоящото дело, искова молба вписана на 13.10.2017г.

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор 68080.11.280, съгласно схема № 15-301456/27.6.2017г. на СГКК- Пловдив, с адрес на имота гр. Сопот, местност „Кучур кория“ по кадастралната карта и кадастрални регистри, на гр. Сопот, обл. Пловдивска с площ 1000кв.м. с трайно предназначение на територията- земеделска, с начин на тройно ползване- овощна градина, шеста категория на земята, стар идентификатор- няма, номер по предходен план- 011280, при съседни № 68080.11.248, 68080.11.249, 68080.11.229. Началната цена от която ще започне наддаването е **360лв.**/триста и шейсет лева/, която е 80/100 от първоначалната цена 450лв.

Върху имота има вписана възбрана на 18.07.2019г. по настоящото дело, искова молба вписана на 13.10.2017г.

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68080.98.39, съгласно схема № 15-301457/27.06.2017г. на СГКК- Пловдив, с адрес на имота гр. Сопот, обл. Пловдивска, местност "Малкия друм" с площ 1000кв.м., с трайно предназначение на територията- земеделска, с начин на трайно ползване- етерично-маслодайна култура, шеста категория на земята, стар идентификатор-няма, номер по предходен план- 098039, при съсед: 68080.98.40, 68080.98.19, 68080.98.18.

Началната цена от която ще започне наддаването е **360лв./**триста и шейсет лева/, която е 80/100 от първоначалната цена 450лв.

Върху имото има вписана възбрана на 18.07.2019г. по настоящото дело и искова молба вписана на 13.10.2017г.

Интересуващите се от имота могат да се явят в канцеларията на ДСИ всеки присъствен ден за да прегледат книгата.

За участие в наддаването най късно до 24.02.2020г. до 17ч. се внася задатък от 10% върху началната цена по сметка на държавния съдебен изпълнител в "Първа инвестиционна банка" АД гр. Карлово, б.с. BG 06FINV 91503315518703 по изп.д. 83/2019г., като всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на районния съд, ул."Генерал Карцов", № 44 , което се отразява във входящия регистър.

На 25.02.2020г. в 10ч. в присъствието на явилите се наддавачи съдебния изпълнител съставя протокол и обявява за купувач този наддавач, който е предложил най-висока цена. Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък, съдебния изпълнител отразява предложението в протокола и след като наддавачът го подпише, съдебния изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размер на още един задатък.Ако постъпи предложение, то се отразява в протокола и наддавачът го подписва.След изчерпването на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена. Купувачът е длъжен до 09.03.2020г. до 17ч. да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък, както и да внесе дг. по чл.50 от ТДТ по ГПК. След влизане в сила на постановление за възлагане купувача заплаща 3% местна такса върху продажната цена на имота.

Оглед на имотите всеки вторник и събота от 14 до 18ч.

Пазач е Василка Вачева и желаещите да прегледат имотите могат да сторят това след предварителна уговорка по телефон 0895 22 59 27.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

