

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ при РАЙОНЕН СЪД ПЛОВДИВ

ОБЯВЯВАНЕ НА КУПУВАЧ
РС-Пловдив, Зала за публ. продажби
17.09.2026год. , 14.00 часа

Дата на поставяне в РС:
СЕКРЕТАР:
/подпис, печат/

ОБЯВЛЕНИЕ по изп. дело № 3167/2025г., III район

Подписаният Андрей Андреев, държавен съдебен изпълнител при Районен съд гр.Пловдив, обявявам на интересуващите се, че от **16.08.2026г. до 16.09.2026г.**, ще се проведе в канцеларията на Районен съд Пловдив, на адрес: гр.Пловдив, бул."Шести септември" № 167, **ПЪРВА ПУБЛИЧНА ПРОДАН**, приключваща в края на работното време на последния ден на проданта, на следния, на следния недвижим имот, собствен на страните съделители по изп. дело № 3167/2025г., Димитър Иванов Тодоров, Невена Лалова Димитрова и Кольо Делев Делев, а именно на недвижим имот:

Поземлен имот с идентификатор № 32038.11.18 /три две нула три осем точка едно едно точка едно осем/, с. Иван Вазово, общ. Калояново, обл. Пловдив по Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-731 от 15.10.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, като последното изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 09.05.2022г., адрес на поземления имот – с. Иван Вазово, местност „Черни места“ с площ от 2 499 кв.м. /две хиляди четиристотин деветдесет и девет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията – земеделска, начин на трайно ползване – нива, категория на земята – четвърта, с предишен идентификатор – няма, номер по предходен план 011018 /нула едно едно нула едно осем/, при граници и съседи: имот № 32038.11.70, имот № 32038.11.210, имот № 32038.11.17, имот № 32038.11.1.

ПРИ ЦЕНА - 3 320,00 евро /три хиляди триста и двадесет евро/,

която цена на имота е определена по реда и правилата на чл.485, ал.1 и 4 от ГПК, във вр. с чл.485, ал.2 от ГПК.

Тежести върху имота: възбрана наложена по настоящото изп. дело.

Интересуващите се от продажбата лица могат да се явят в канцеларията на Държавен съдебен изпълнител всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата по проданта. Всички желаещи да прегледат имота могат да сторят това във времето за ОГЛЕД: всеки вторник и четвъртък от 14ч. до 18ч. за времетраенето на проданта, по местонахождението на имота, чрез назначения управител Димитър Тодоров.

За участие в наддаването се внася задатък 10% върху началната цена на имота, съгл. чл. 489, ал.1 от ГПК, по сметка на Държавен съдебен изпълнител, при банка Централна Кооперативна Банка, *Номер на банкова сметка: BG33 CECB 9790 33F5 2744 00, BIC SWIFT код на банката: CECB BGSF*, с титуляр ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ при Районен съд – Пловдив, като се посочат номера, годината, района на изпълнителното дело, име/наименование на вносителя, съда и правното основание.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Съгласно чл.489,ал.2 от ГПК - наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Пловдив и се завеждат във входящия регистър/чл. 489 от ГПК/. Проданта приключва в края на работното време в последния ден. Съгласно чл.489,ал.5 от ГПК – наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.

ОБЯВЯВАНЕТО на купувач ще се извърши на 17.09.2026г., в 14.00 часа в сградата на Районен съд - Пловдив, на адрес: гр.Пловдив, бул."Шести септември" № 167- Зала за публични продажби - партер, ст.2, в присъствието на явилите се наддавачи, от държавен съдебен изпълнител, за което се съставя протокол /чл. 492,ал.1от ГПК/. При обявяването на купувач явилите се наддавачи могат да предлагат УСТНО цена по-висока с размера на един задатък от най-високото писмено наддавателно предложение/чл. 492, ал.2 от ГПК/.

Съгласно чл.492,ал.3 от ГПК – купувачът е длъжен в двуседмичен срок от обявяването му за купувач да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък.

гр.Пловдив
07.07.2026г.

Държавен съдебен изпълнител:

/ А. Андреев /

