

РАЙОНЕН СЪД-АСЕНОВГРАД  
РЕГИСТРАТУРА

Вх. № .....  
Дата: 29.05.2026  
Изп. дело № 409/2024 г.  
ДСИ № .....  
Наддавач: Стефан Драганов  
Адрес: .....  
Регистратор: .....  
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

Районен съд-Асеновград

Вх. № 6831

29.05.2026 г. 11:26 ч.

Получил: .....  
/Получил/

**О Б Я В Л Е Н И Е № 2**  
**По изп.дело № 409/2024 год.**

Подписаната СТЕЛА ДРАГАНОВА, Държавен съдебен изпълнител при Асеновградски районен съд, обявявам на интересуващите се, че съгласно чл. 487 – чл. 493 от ГПК за периода **от 29.05.2026 г. до 29.06.2026 г.** в Районен съд гр. Асеновград, ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН – ПЪРВА по ред /след нова оценка/**, приключваща в края на работното време на последния ден на следния недвижим имот, собственост на длъжника Георги Иванов Василев от с. Патриарх Евтимово, а именно:

**1/6 /една шеста/ идеална част от ПИ № 55590.111.256 /пет, пет, пет, девет, нула, точка, едно, едно, едно, точка, две, пет, шест/ по КККР на с. Патриарх Евтимово, общ. Асеновград, с адрес на имота: с. Патриарх Евтимово, ул. „Акация“ № 6, целият с площ от 1 509 кв. м /хиляда петстотин и девет кв. м/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, при съседни: ПИ № 55590.111.370, ПИ № 55590.111.255, ПИ № 55590.111.254 и ПИ № 55590.111.245;**

**ПЪРВОНАЧАЛНАТА ЦЕНА** на имота, съгласно чл. 485, ал. 4 от ГПК за **1/6 идеална част** от която ще започне проданта е в размер на **5 445 евро /пет хиляди четиристотин четирдесет и пет евро/.**

Тежести върху имота: Възбрана, вписана в Служба по вписвания при РС Асеновград – вх. Рег. №4895 от 08.11.2024 г., Акт №163, том, Възбрана вх. №4381/14.10.2024 г, Акт 127, том 2, Възбрана вх. №5204/25.11.2024 г, Акт № 178, том 2 и Възбрана вх. № 4380/14.20.2024 г, Акт №128, том 2, вписани в Служба по вписвания при РС Асеновград.

Страни по изпълнителното дело са: Длъжник – Георги Иванов Василев и Вискатели – Районен съд – Чирпан, Районен съд – Асеновград, НАП – Пловдив.

Интересуващите се от имота могат да се явят в канцеларията на ДСИ при РС – Асеновград всеки присъствен ден от 8.30 до 17.00 часа, за да прегледат книгата.

Всички желаещите да прегледат имота, могат да сторят това всяка сряда през времетраенето на публичната проданта по местонахождението му на адрес: село Патриарх Евтимово, ул. „Акация“ № 6 чрез назначения управител Георги Иванов Василев.

За участие в проданта предварително се внася задатъкът в размер на 10 % от първоначалната цена на недвижимия имот, съгласно чл. 489, ал. 1 от ГПК в „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ клон Асеновград по сметка на ДСИ при Районен съд - Асеновград като в платежният нареждане се посочва името на наддавача и номер на изпълнителното дело.

Всеки наддавач посочва в предложението си трите имена, ЕГН, номер на изп. дело, описание на имота, както и предложената от него цена, изписана с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в обща регистратура при РС – Асеновград, до 17.00 часа на 29.06.2026 г. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Наддавателно предложение с предложена цена под началната или цена с 30 % по- висока от началната, е недействително.

**На 30.06.2026 г. от 10.00 часа,** в определеното за това място в Районен съд- Асеновград, ДСИ ще отвори наддавателните предложения по реда на тяхното постъпване, ще състави протокол и ще обяви Купувача по реда на чл. 492 от ГПК.

**ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

**/Стефа Драганова/**

