

Районен съд - Карлово Регистратура

Вх. № 260668 час 16:58

дата 02.07.2025 г.

обр. R №

дата на пощ. клеймо

Регистратор

ОБЯВЛЕНИЕ

по изпълнително дело 18/2025г.

Днес 02.07.2025г., подписаният Велин Енев държавен съдебен изпълнител, при Карловски районен съд обявявам на интересуващите се, че за времето от 12.08.2025г. до 15.09.2025г., включително в сградата на Карловски районен съд ет.2, стая №3, ще се проведе публична продажба /първа по ред/, за удовлетворяване вземането на вискателя - „Стиливест“ ЕООД, ЕИК - 123098780, на следния недвижим имот собственост на длъжника - „Глав – Проектинвест София“ ЕООД, ЕИК-205783036, а именно:

1. Урегулиран поземлен имот за производствени и складови дейности с площ от 1161.00 кв.м., находящо се в с. Марино Поле, община Карлово, съставляващо имот УПИ-VI-32, кв.12 на селото, ведно с всички строителни подобрения и трайни насаждения в имота, граници при съседи: улица с о. т. 17-18, УПИ-V-32, УПИ-VII-33, при цена от 14 864.00 лв./четиринадесет хиляди осемстотин шестдесет и четири лева/, равна на 80/100 от цената посочена в СТЕ на вещо лице. Върху имота има следните вещни тежести:

1.1. Възбрана по настоящото изп. дело.

Интересуващите се от имота могат да се явят в канцеларията на ДСИ всеки присъствен ден за да прегледат книгата.

За участие в наддаването най-късно до 15.09.2025г. до 17ч. се внася задатък от 10% върху началната цена по сметка на държавния съдебен изпълнител в “Първа инвестиционна банка” АД гр.Карлово, б.с.-BG 06 FINV 91503315518703 по изп.д. 18/2025г., като всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик.

Наддавателни предложения за цената под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 на сто са недействителни. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд –гр.Карлово, ул. „Ген. Карцов“ №44, което се отразява във входящия регистър, съгласно чл.489, ал.4 от ГПК.

ОБЯВЯВАНЕТО на купувач ще се извърши на 16.09.2025г. в 14.00ч. в сградата на Районен съд –гр.Карлово, ул. “Тодор Каблешков” №1 в присъствието на явилите се наддавачи от съдебния изпълнител който съставя протокол на осн.чл.492 ал.1 от ГПК и обявява за купувач този наддавач, който е предложил най- висока цена.

Купувачът е длъжен до 30.09.2025г., до 17.00 часа да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък, както и да внесе дт.по чл.50 от ТДТ по ГПК. След влизане в сила на постановление за възлагане купувача заплаща 3% местна такса върху продажната цена на имота.

Време за оглед на имота находящ се в с. Марино Поле може да се извърши всеки делничен ден от 09.00-17.00 часа.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

