

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ при РАЙОНЕН СЪД ПЛОВДИВ

ОБЯВЯВАНЕ НА КУПУВАЧ
РС-Пловдив, Зала за публ. продажби
17.06.2025 год., 14.00 часа

Дата на поставяне в РС:
СЕКРЕТАР:
/подпис, печат/

ОБЯВЛЕНИЕ по изп. дело № 3019/2023г., III район

Подписаният Андрей Андреев, държавен съдебен изпълнител при Районен съд гр.Пловдив, обявявам на интересуващите се, че от **16.05.2025г. до 16.06.2025г.**, ще се проведе в канцеларията на Районен съд Пловдив, на адрес: гр.Пловдив, бул."Шести септември" № 167, **ПЪРВА ПУБЛИЧНА ПРОДАН**, приключваща в края на работното време на последния ден на проданта, на следния, на следния недвижим имот, собственост на длъжника по и.д. № 3019/2023г. по описа на СИС при РС Пловдив, III район – Кирил Недялков Киров от гр. Пловдив, а именно на недвижим имот:

1/2 /една втора/ идеална част от следния недвижими имот: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 56784.540.50.1.14 /пет шест седем осем четири точка пет четири нула точка пет нула точка едно точка едно четири/, находящ се в гр. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № КД-14-16-1473/13.07.2010г. на Началника на СГКК-Пловдив, с административен адрес : гр. Пловдив, район Тракия, бл. 285 /двеста осемдесет и пети/, вх.А, ет.5 /пети/, ап.14/42 /четиринадесети наклонена черта четиридесет и втори/, който обект се намира на етаж 5 /пети/ в многофамилна жилищна сграда с идентификатор 56784.540.50 /пет шест седем осем четири точка пет четири нула точка пет нула / с предназначение на самостоятелния обект: **Жилище, апартамент** – в жилищна или вилна сграда или в сграда със смесено предназначение, брой нива на обекта – 1 /едно/, с посочена по нотариален акт застроена площ от 68,43 кв.м. /шестдесет и осем квадратни метра и четиридесет и три квадратни дециметра, състоящ се от три стаи и кухня, при граници: на същия етаж - 56784.540.50.1.15, 56784.540.50.1.13, под обекта - 56784.540.50.1.11, над обекта - 56784.540.50.1.17, **ВЕДНО с Избено помещение № 14 /четиринадесет/**, при граници: изба № 13 на Чучеви, коридор, изба № 15 на Герасимови, както и 1.493 % / едно цяло четиристотин деветдесет и три процента/ идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж.

ПРИ ЦЕНА - 59 600,00 лв. /петдесет и девет хиляди и шестстотин лева/,

която цена на имота е определена по реда и правилата на чл.485, ал.1 и 4 от ГПК, във вр. с чл.485, ал.2 от ГПК.

Тежести върху имота: възбрана наложена по настоящото изп. дело, законна ипотека в полза на „БАНКА ДСК“ АД.

Интересуващите се от продажбата лица могат да се явят в канцеларията на Държавен съдебен изпълнител всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата по проданта. Всички желаещи да прегледат имота могат да сторят това във времето за ОГЛЕД: всеки вторник и четвъртък от 14ч. до 18ч. за времетраенето на проданта, по местонахождението на имота, чрез назначения управител Кирил Киров.

За участие в наддаването се внася задатък 10% върху началната цена на имота, съгл. чл. 489, ал.1 от ГПК, по сметка на Държавен съдебен изпълнител, при банка Централна Кооперативна Банка, *Номер на банкова сметка:* BG33 CECB 9790 33F5 2744 00, *BIC SWIFT код на банката:* CECB BGSF, с титуляр ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ при Районен съд – Пловдив, като се посочат номера, годината, района на изпълнителното дело, име/наименование на вносителя, съда и правното основание.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Съгласно чл.489,ал.2 от ГПК - наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Пловдив и се завеждат във входящия регистър/чл. 489 от ГПК/. Продавта приключва в края на работното време в последния ден. Съгласно чл.489,ал.5 от ГПК – наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.

ОБЯВЯВАНЕТО на купувач ще се извърши на 17.06.2025г., в 14.00 часа в сградата на Районен съд - Пловдив, на адрес: гр.Пловдив, бул."Шести септември" № 167- Зала за публични продажби - партер, ст.2, в присъствието на явилите се наддавачи, от държавен съдебен изпълнител, за което се съставя протокол /чл. 492,ал.1от ГПК/. При обявяването на купувач явилите се наддавачи могат да предлагат УСТНО цена по-висока с размера на един задатък от най-високото писмено наддавателно предложение/чл. 492, ал.2 от ГПК/.

Съгласно чл.492,ал.3 от ГПК – купувачът е длъжен в двуседмичен срок от обявяването му за купувач да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък.

Гр.Пловдив
08.04.2025г.

Държавен съдебен изпълнител:

